

## MAÎTRISE D'ŒUVRE

### ARCHITECTES MANDATAIRES EMERGENCE ARCHITECTES

21 rue Chaptal  
75009 PARIS

### BET TCE BIM INGENIERIE

21 avenue Edouard Belin  
92500 RUEIL-MALMAISON

### ÉCONOMISTES US & Co

3 rue Peyron  
38200 VIENNE

### BET STRUCTURE EMERGENCE INGENIERIE

21 rue Chaptal  
75009 PARIS

## MAÎTRISE D'OUVRAGE

### GRUPE HOSPITALIER SORBONNE UNIVERSITE

Site Pitié-Salpêtrière

47-83 boulevard de l'Hôpital, 75013 Paris - Tél. : 01 42 16 15 21



## DCE

# Notice d'accessibilité

Réhabilitation de l'entrée principale  
83 boulevard de l'Hôpital



AOÛT 2025



## **SOMMAIRE**

- I. Introduction**
  - I.1. Références réglementaires**
  - I.2. Présentation générale**
  - I.3. Présentation de la notice**
- II. Accessibilité de l'établissement recevant du public aux personnes à mobilité réduite**
  - II.1. Cheminements**
  - II.2. Accueil du public, salle d'attente, sanitaires publics**
  - II.3. Parc de stationnement**

## **I. Introduction**

### **I.1. Références réglementaires**

- Loi 2005-102 du 11 février 2006
- Décret n°2006-555 du 17 mai 2006
- Arrêté du 21 mars 2007
- Code de l'urbanisme - art. R421-5-1
- Circulaire interministérielle n°DGUIHC 2007-53 du 30 novembre 2007 – art. 17

### **I.2. Présentation générale**

Le site de la Pitié Salpêtrière est situé dans le 13ème arrondissement de Paris.

Il regroupe plus de 90 bâtiments aux hauteurs variées allant de pavillons à des bâtiments de grande hauteur (R+8) répartis sur un terrain de 33 hectares. Il est situé en zone Urbaine de Grands Services Urbains (UGSU) et est accolé à la ZAC Paris Rive Gauche.

Ses caractéristiques principales sont :

- D'être situé sur un ensemble historique classé autour de la chapelle Saint-Louis de la Salpêtrière datant du XVIII<sup>e</sup> siècle
- De présenter un découpage en îlots de différents sites hospitaliers
- Et d'avoir une rupture de niveau entre la zone Sud-Est et Nord-Ouest qui marque la limite entre le site « Pitié » et le site « Salpêtrière ».

Le site de la Pitié Salpêtrière comporte actuellement 5 accès :

- L'entrée principale au 83 boulevard de l'Hôpital

Et 4 entrées secondaires :

- Au 47 boulevard de l'Hôpital
- Rue Bruant
- Rue Jenner
- Ainsi que l'entrée Boulevard Vincent Auriol pour laquelle le Permis de Construire est déposé.

La parcelle étudiée où se situe cette entrée constitue une unité foncière de 45 986 m<sup>2</sup>.

Le projet porte sur la réhabilitation de l'entrée principale du site de l'établissement de la Pitié-Salpêtrière sur le boulevard Saint-Marcel. La zone exploitée par un concessionnaire (Relais H) ainsi que la zone de bureaux liée aux fonctions d'accueil ne font pas partie du projet.

L'entrée est ouverte aux heures ouvrées aux véhicules et aux piétons. Des agents de sécurité sont présents aux heures ouvrées pour contrôler l'accès des véhicules et piétons. Cette entrée est à proximité immédiate de la station de métro Saint-Marcel (ligne 5). Sa modernisation est nécessaire pour répondre à des contraintes de sécurité.

## **II. Accessibilité de l'établissement recevant du public aux personnes à mobilité réduite**

### **II.1. Cheminements**

L'entrée existante est reconnue pour être accessible aux personnes à mobilité réduite.

Les transformations conservent cette accessibilité : Présence d'une rampe d'une inclinaison de 3.85% sur une longueur de 5.20m.

Le cheminement depuis la rue vers le site est inchangé, celui-ci vient s'adapter au sol existant.

Le dimensionnement des portes, circulation ainsi que les dispositions des équipements sont conformes à la réglementation :

Les trois portes à effacement latéral cote ville ont une largeur de 1.40m, dont 6UP

La porte à effacement latéral cote hôpital à une largeur de 1.80m, dont 3UP.

Les portillons ont une largeur supérieure à 0.90m.

Les ressauts éventuels sont d'une hauteur maximale de 0,02 m et à bords arrondis ou chanfreinés.

Les éventuels trous et fentes dans le sol sont de diamètre inférieur ou égal à 2 cm.

Un dispositif d'éclairage est adapté à l'extérieur comme à l'intérieur pour permettre le niveau d'éclairement requis et pour éviter les risques d'éblouissement.

Les équipements d'interphonie et lecteurs de badges sont positionnés à une hauteur comprise entre 0.90 et 1.30 m.

Les espaces de manœuvre devant les portes ont une largeur minimale d'1.40 m.

Enfin, concernant les parois vitrées de l'espace d'accueil et de contrôle, celles-ci sont repérées par des éléments visuels contrastés et visibles de part et d'autre. (Signalétique adhésive vitrophanie)

## **II.2. Accueil du public, salle d'attente, sanitaires publics**

Une bande d'éveil est intégrée au futur sol devant chaque porte télescopique afin d'alerter les personnes malvoyantes de leur présence et de leur ouverture.

Les portes d'entrée et celles situées sur les cheminements présentent une largeur minimale de 1,40 m.

Les sols des cheminements seront plans, non meubles, non glissants et sans obstacle à la roue. Les éventuels trous ou fentes auront un diamètre inférieur ou égal à 2 cm.

L'accueil du public se fait dans la zone existante, qui ne fait l'objet d'aucune modification dans le cadre du présent projet. Cette zone comprend une double banque d'accueil, déjà en place. Les sanitaires publics sont également existants et hors périmètre de travaux.

Concernant la loge de contrôle et sa façade sur le hall, celle-ci répond aux contraintes de sécurité définies dans le *Cahier de Prescriptions Sécurité – Projets de construction, rénovation et restructuration de l'AP-HP*. Ce document constitue une synthèse des références réglementaires en matière de sécurité, des retours d'expérience de l'AP-HP et des exigences de son plan d'action sécurité.

La loge permet au personnel de sécurité de surveiller le flux d'entrée du public dans l'hôpital et de réaliser le contrôle visuel des sacs. En cas d'attaque ou de menace, elle peut être rapidement fermée afin de protéger le personnel. Une issue de secours à l'arrière permet une évacuation rapide, notamment en cas d'attaque chimique ou au gaz.

Un châssis vitré coulissant est prévu entre la loge et le hall, ainsi que d'un panneau en verre anti-effraction empêchant tout accès du public à l'intérieur de la loge.

La loge de contrôle sera équipée d'une assise de type assis-debout, avec un plan de travail à 90 cm de hauteur, conformément aux recommandations de l'AP-HP qui demandent une position surélevée par rapport au public. Une tablette à 80 cm de hauteur est prévue côté extérieur, afin de permettre au public, si besoin, de poser son sac pour contrôle.

Bien que le public ne soit pas destiné à stationner devant ce châssis, l'espace d'usage pour un fauteuil roulant a bien été prévu.

Le vide sous la tablette respecte les dimensions réglementaires, soit 60 cm de largeur pour 30 cm de profondeur.

## **II.3. Parc de stationnement**

Sans modifications.